



LA **RESERVA** YUC

COUNTRY LIVING

UNA REALIDAD INSUPERABLE



LA RESERVA<sub>YUC</sub>

COUNTRY LIVING



## LA NATURALEZA TE LLAMA

Terrenos residenciales premium de 600 a 1,300 m<sup>2</sup>, totalmente urbanizados.

En un entorno prodigioso, donde la vegetación se manifiesta en su máxima expresión. No solo por la exuberancia de la zona, también por la arquitectura de paisaje en los camellones y andadores que se integran armónicamente con las calles y avenidas de concreto hidráulico.



## **PUERTA DE ENTRADA A UNA NUEVA VIDA**

La Reserva, representa lo mejor de dos mundos; el práctico de la vida en la ciudad con todos los servicios y ventajas que esto implica; y el bienestar de vivir en medio de la naturaleza.



## UNA REALIDAD PARA DISFRUTARSE DE INMEDIATO

Infraestructura única en la zona. Calles y avenidas, casa club, amenidades y áreas verdes listas para que vivas tus días a plenitud. Todo lo que necesitas y más, con la seguridad y tranquilidad de tenerlo todo en casa.





## ENRIQUECE TU ESTILO DE VIDA

Con instalaciones para adultos, jóvenes y niños. Ya sean actividades deportivas, sociales, esparcimiento o relajación, las amenidades están diseñadas para que encuentres el balance ideal de diversión y bienestar.

- Extensas áreas verdes
- Parque Central con:
  - 2 canchas de padel
  - 2 canchas multisport
  - Gran palapa central
  - 8 palapas para eventos privados
  - Amplias áreas verdes
- Parque de la tercera edad
- Parque de lectura
- Parque Infantil
- Jogging Track
- Amplias vialidades
- Cómodos andadores
- Ciclista
- Área de mascotas



# EL LUGAR IDEAL PARA SER Y ESTAR

Armonía con uno mismo, con la familia y amigos. Porque además de los aspectos positivos y beneficios individuales de cada uno de los elementos de la infraestructura de La Reserva, a está se suma el entorno y a la vida social de su comunidad.





## LA EVOLUCIÓN NATURAL DE LA CIUDAD

Para escapar de la metrópoli sin desconectarse de ella, más de 50,000 m<sup>2</sup> de áreas verdes, para disfrutar la vida más allá de las paredes de tu casa. Los andadores, parques y áreas verdes en La Reserva, son el espacio ideal para pasar el tiempo de forma sana y segura con la familia y amigos.





## VIVE EN UN COUNTRY CLUB

En un espectacular entorno natural dentro de una barda perimetral con pórtico de acceso controlado, seguridad 24/7 y circuito cerrado de televisión.

### Casa Club:

- Piscina
- Salón de eventos
- Gimnasio equipado
- Salón de usos múltiples
- Cafetería con terraza
- Cubículo para terapia física
- Espacio co-working
- Sports bar

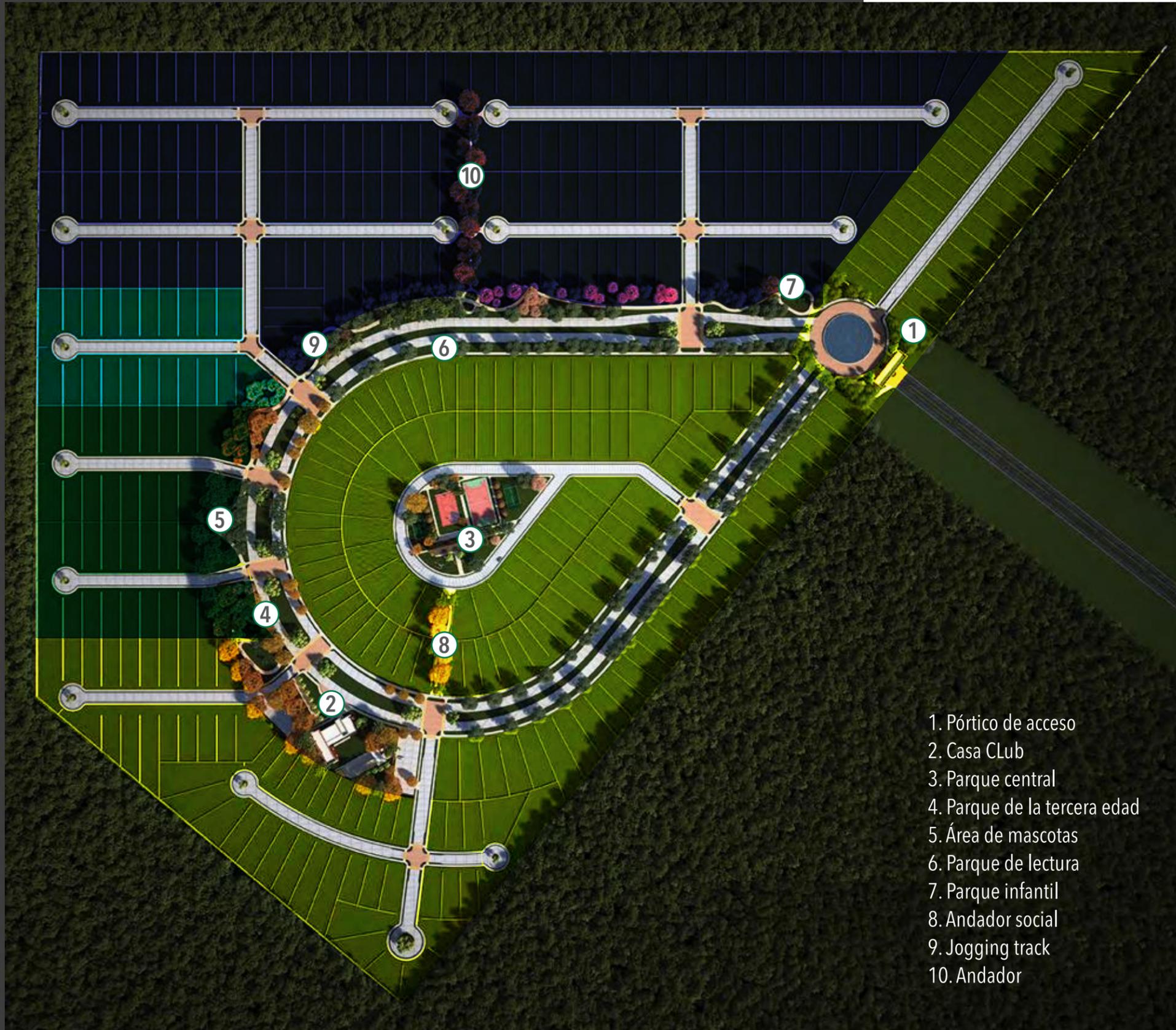
# EL ENTORNO FAMILIAR PERFECTO

Este es el lugar ideal para construir relaciones familiares sanas, dentro de una comunidad de gente como tú, que valora la naturaleza y busca comodidad, seguridad y una gran calidad de vida.

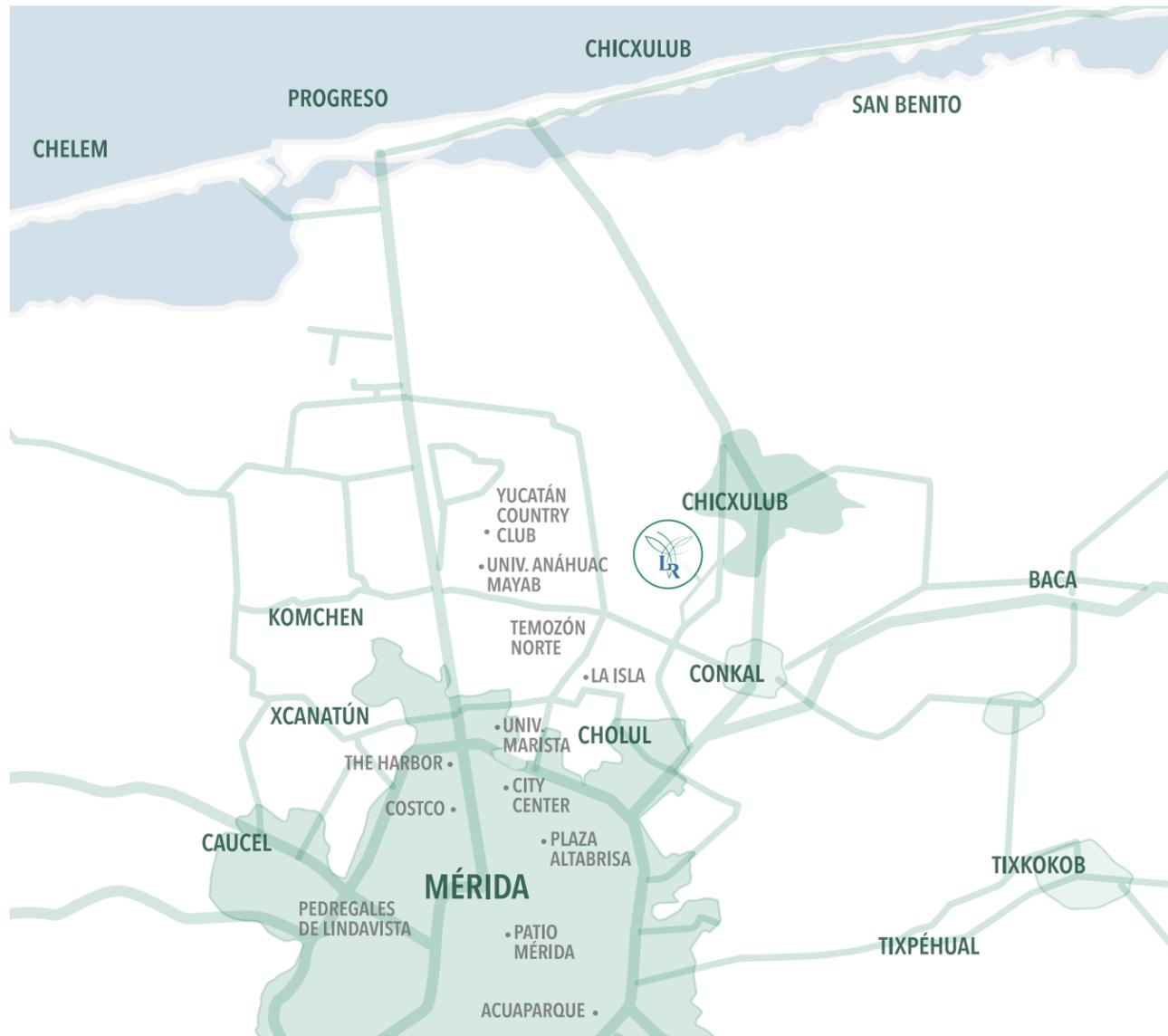


# ETAPAS

- Entrega Inmediata
- Entrega en 12 meses
- Entrega en 24 meses
- Entrega en 36 meses



1. Pórtico de acceso
2. Casa Club
3. Parque central
4. Parque de la tercera edad
5. Área de mascotas
6. Parque de lectura
7. Parque infantil
8. Andador social
9. Jogging track
10. Andador



## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Convenientemente situada en la zona de mayor crecimiento y plusvalía de la ciudad de Mérida, Yucatán, México.

A sólo unos minutos de zonas comerciales, servicios, hospitales, escuelas, universidades y todo lo conveniente de la ciudad.

- A 12 minutos de Chicxulub Pueblo
- A 17 minutos del Yucatán Country Club, Universidad del Mayab, La Ceiba, Centro Comercial la Isla, Cabo Norte y Hospital el Faro
- A 20 mins de Altabrisa y el Harbor
- A 25 minutos de la Playa